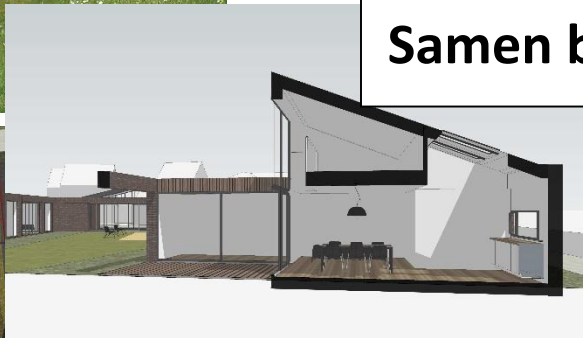
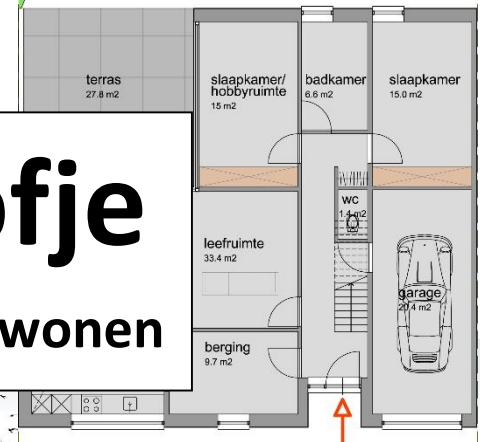


# 't Sasse Hofje

Samen bouwen, samen wonen



## CO-HOUSING PROJECT: 'T SASSE HOFJE SAMEN BOUWEN, SAMEN WONEN

*“Jaren geleden is in onze vriendenkring het idee geboren om ‘later’ als we oud zijn, een groot huis te kopen om er samen te wonen en oud te worden. Het huis is niet gevonden, maar nog steeds is er de gedachte om samen te genieten van onze oude dag. Inmiddels zijn de tijden veranderd. In de huidige participatiemaatschappij denken we meer aan het wonen in een woongroep, het vroegere begijnenhofje, maar dan in een modern jasje gestoken”, aldus Moniek en Cyriel de Moor en Loes en Frits Heijne uit Sas van Gent.*

Wij zijn dus op zoek naar 55-plussers die willen anticiperen op de toekomst en die samen met ons willen bouwen en wonen.

Waar gaat het om?

### **Duurzaam CPO-project voor senioren**

't Sasse Hofje wordt een plek waar bewoners samen op een zo prettig mogelijke manier oud willen/kunnen worden.

Het project, dat wordt gerealiseerd door middel van *Collectief Particulier Opdrachtgeverschap*, bevat belangrijke componenten: gemeenschappelijkheid, zelfwerkzaamheid, levensloopbestendig, (bijna)energie neutraal en duurzaamheid.

### **Co-housing gedachte**

Zoals gezegd, tijden veranderen. Zorgvoorzieningen zoals bejaardenhuizen worden afgeschaft. De maatschappij zal meer voor zichzelf moeten zorgen. Om die reden gaan we uit van de 'co-housing gedachte', een woonvorm waarbij men volledig zelfstandig blijft wonen binnen een eigen omgeving, maar wel met een aantal gemeenschappelijke voorzieningen zoals een gemeenschappelijke ontmoetingsruimte en inkoop van diensten.

Wonen in een goed nabuurschap, waar ruimte is om samen dingen vóór en met elkaar te kunnen doen met behoud van privacy.

Geborgenheid en betrokkenheid binnen de groep is een belangrijke factor.

### **Bouwen in eigen beheer**

Onze bedoeling is een zestal woningen te bouwen op een perceel in Sas van Gent in samenwerking met *VG Architecten Sas van Gent*. Met toekomstige bewoners zoeken we de grenzen van de mogelijkheden op. Niet langer bepaalt een woningbouwcorporatie, gemeente of projectontwikkelaar hoe de huizen er uit gaan zien. Samen met toekomstige burens ontwerp je zelf je nieuwe huis, ben je projectontwikkelaar, opdrachtgever en zelfs al een goede bekende van elkaar vooraleer het nieuwe huis betrokken is.

### **Levensloopbestendig, duurzaam en (bijna) energieneutraal wonen**

Een woning die makkelijk toegankelijk is en gebouwd met duurzame materialen en processen. Er wordt gebruik gemaakt van o.a. zonnepanelen en een warmtepomp om de energiekosten zo laag mogelijk te houden. Een gasaansluiting is dan niet nodig, wat de veiligheid ten goede komt. Ook zullen opvangvoorzieningen getroffen worden om gebruik te maken van regenwater.

### **Interesse?**

Spreekt deze woonvorm u aan en wilt u meer weten over dit unieke project, aarzel niet en neem contact op via de website van CPOZ: <http://www.cpoz.nl/inschrijven/projectsasvangent/> of per email: [info@cpoz.nl](mailto:info@cpoz.nl)

